

14. januari. 2021

KRW MAATREGELEN ZOETERMEER

RUIMTELIJK KWALITEITSKADER



BURO SANT EN CO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR

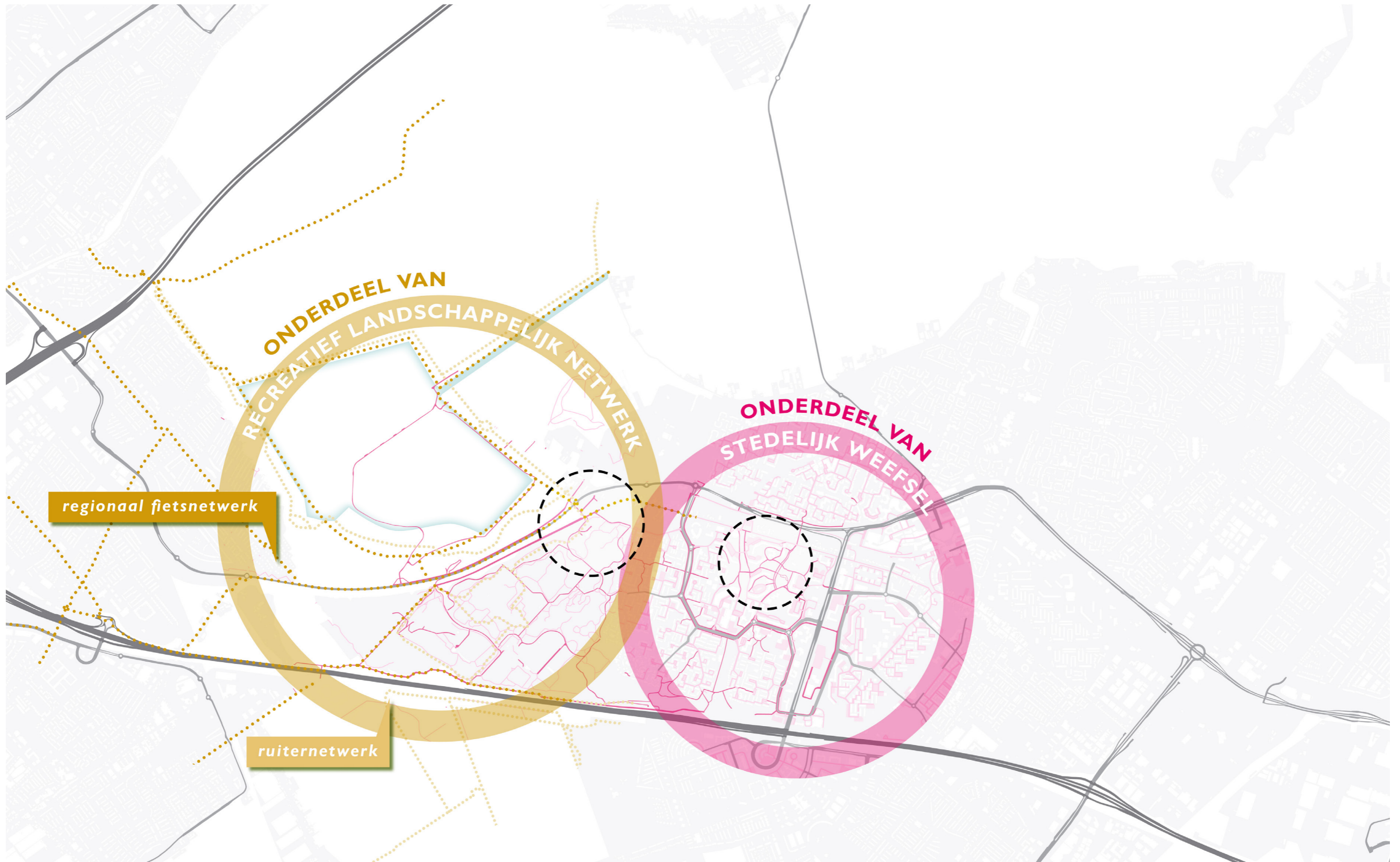
WATERKWALITEITSVERBETERING ZOETERMEERSE PLAS

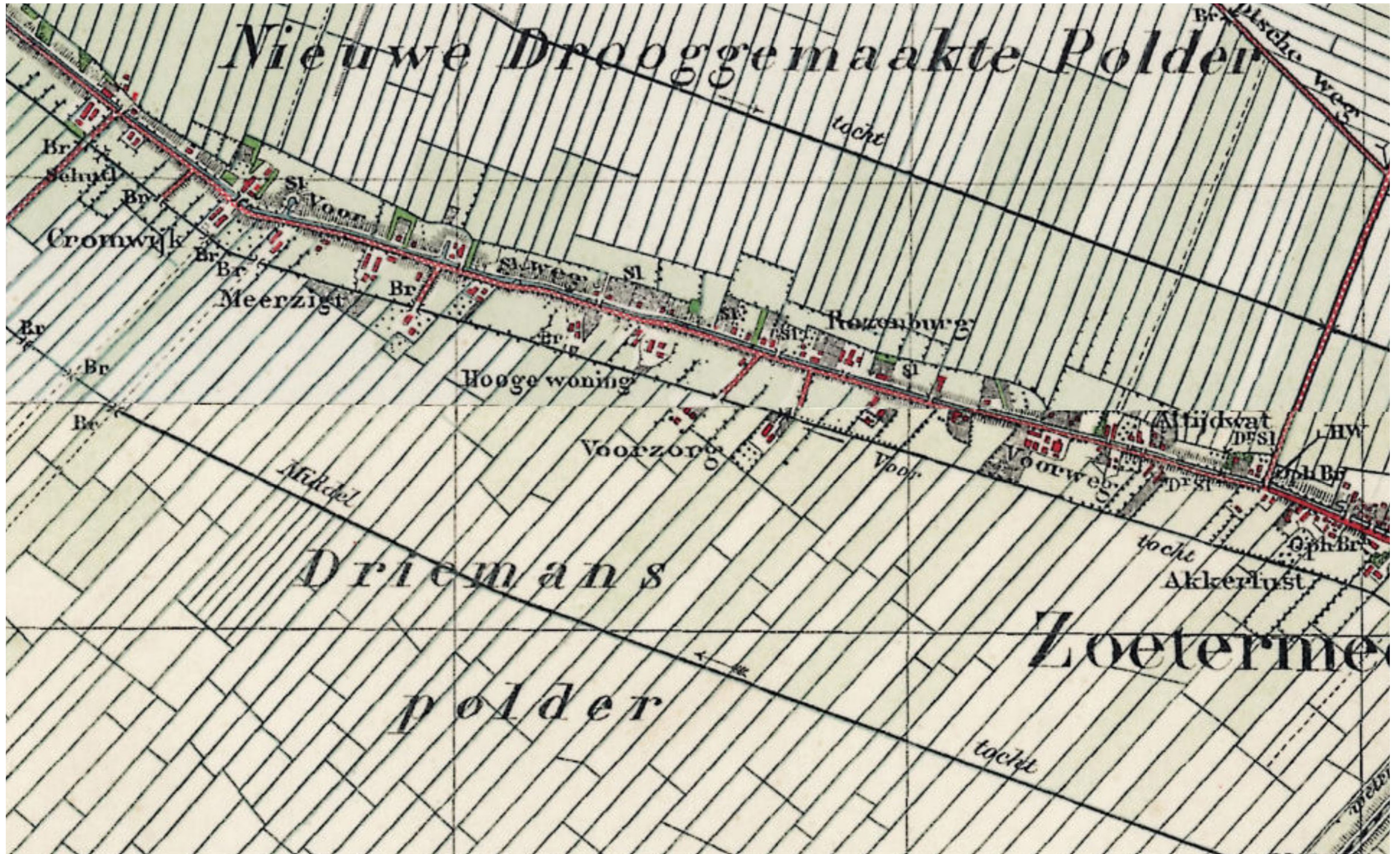


ROBUUSTE WATERSTRUCTUUR DOOR EEN GRADIËNT VAN IDENTITEITEN

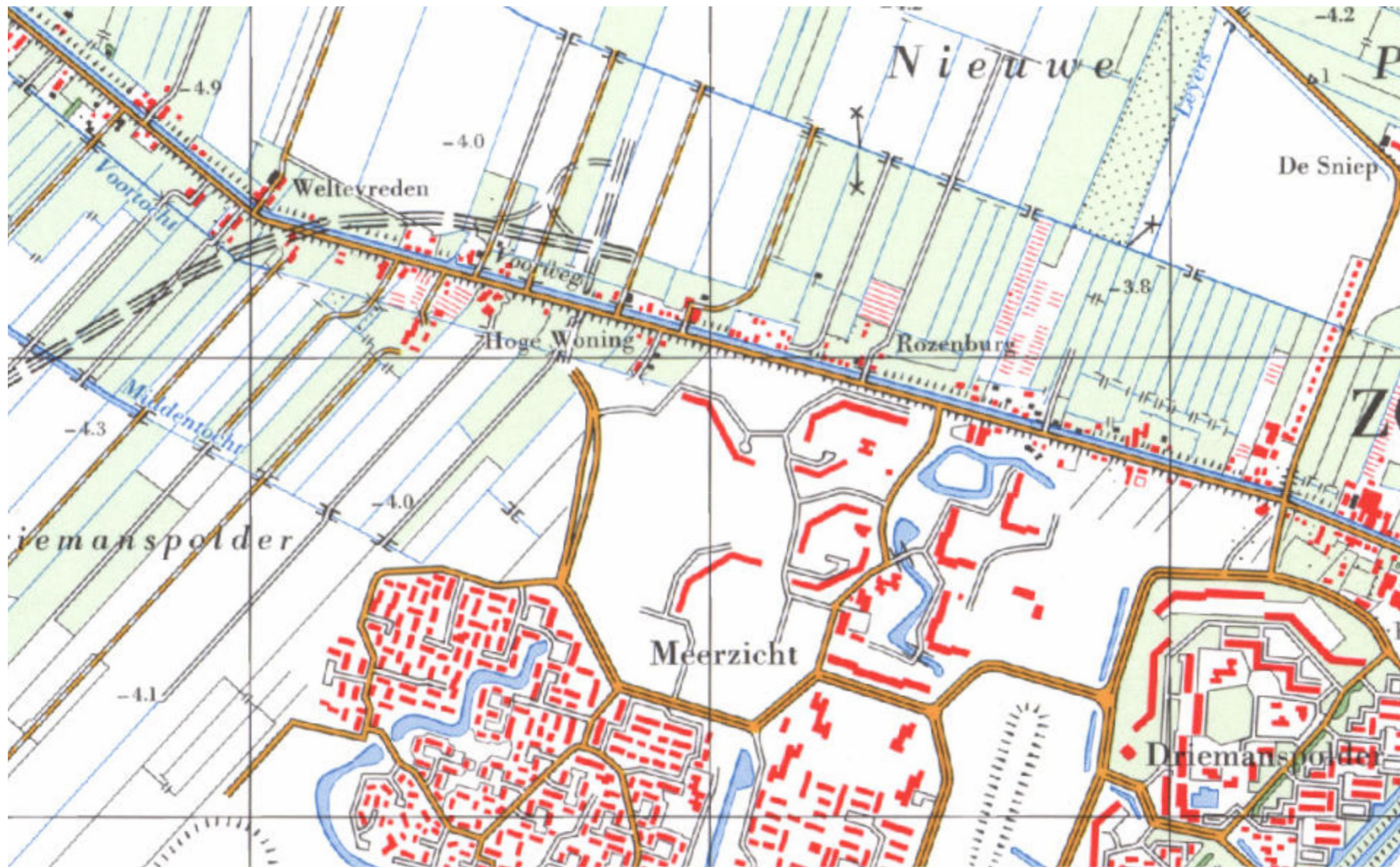


VERSTERKING VAN DE LOKALE EN BOVENLOKALE BETEKENIS

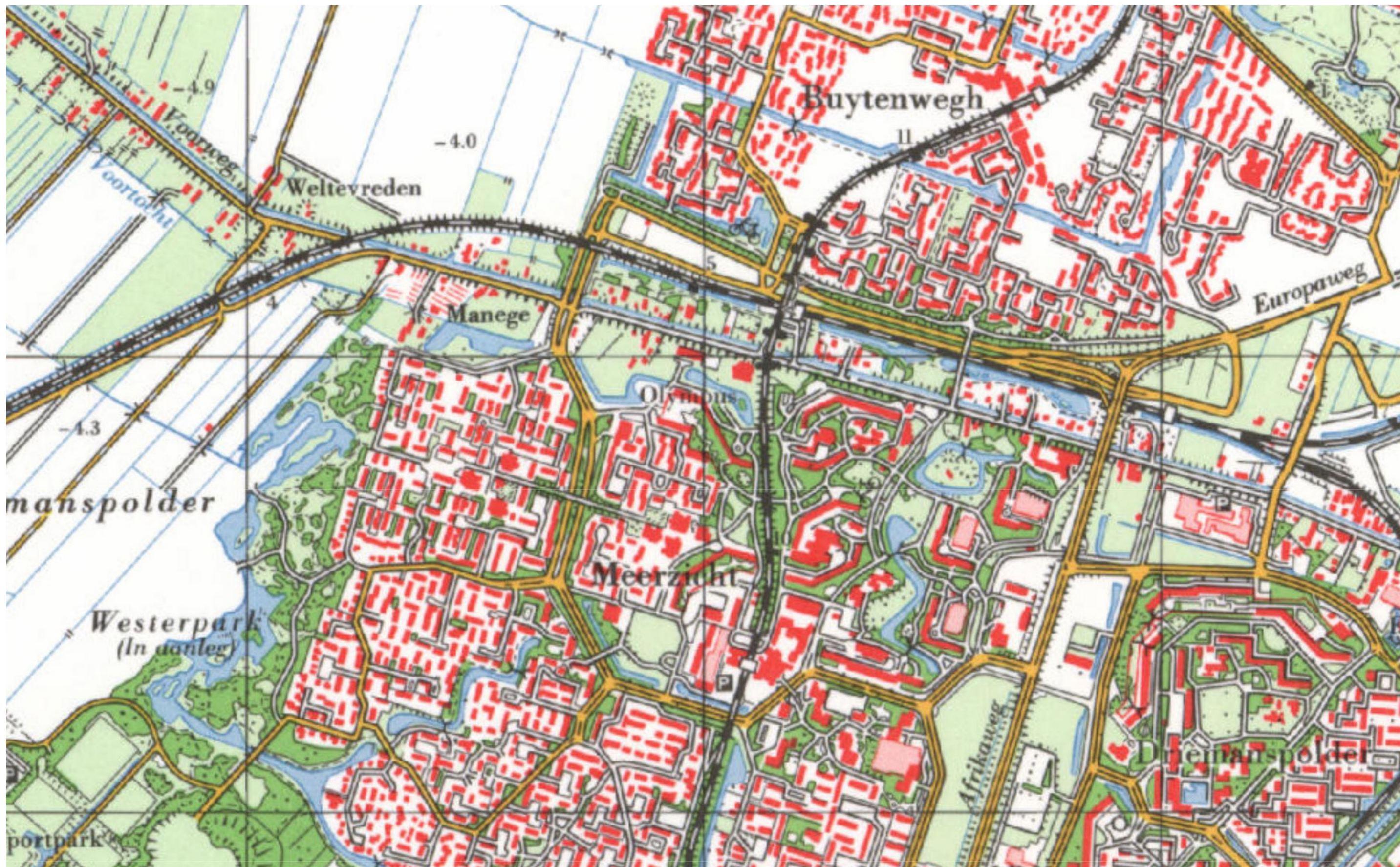


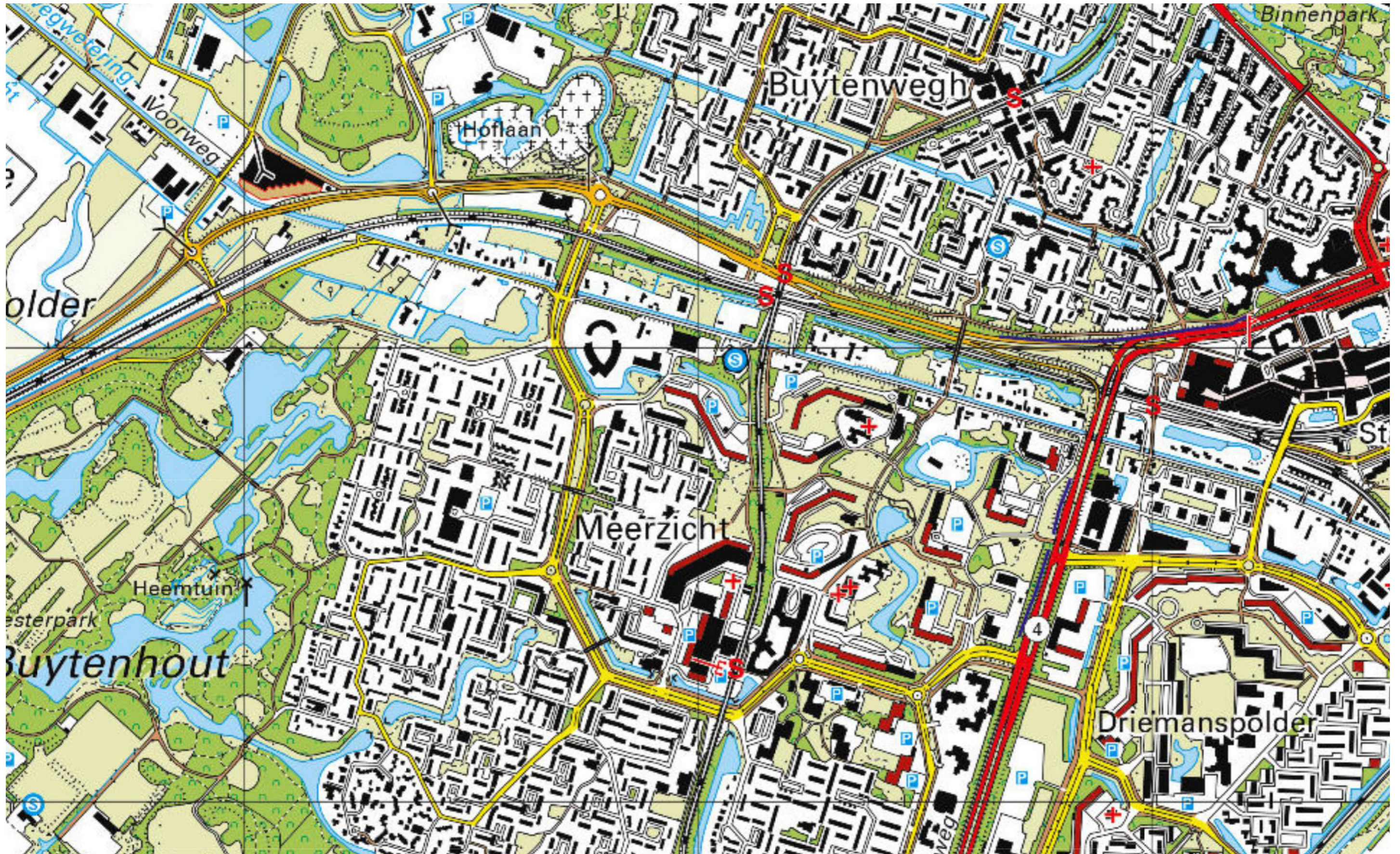


1975 | GROOTSTEDELIJKE UITBREIDING

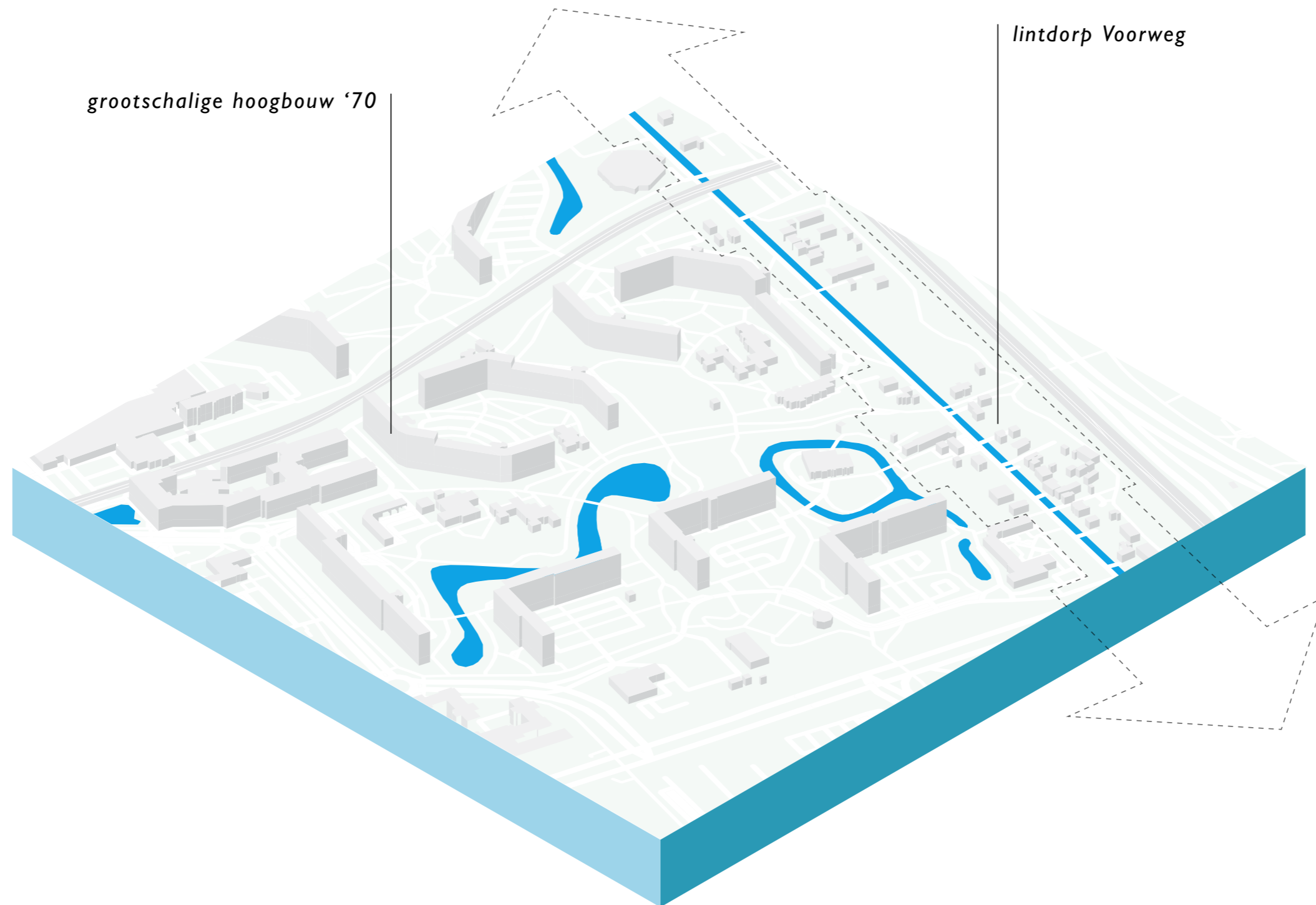


1990 | ROMANTISERING VAN HET LANDSCHAP

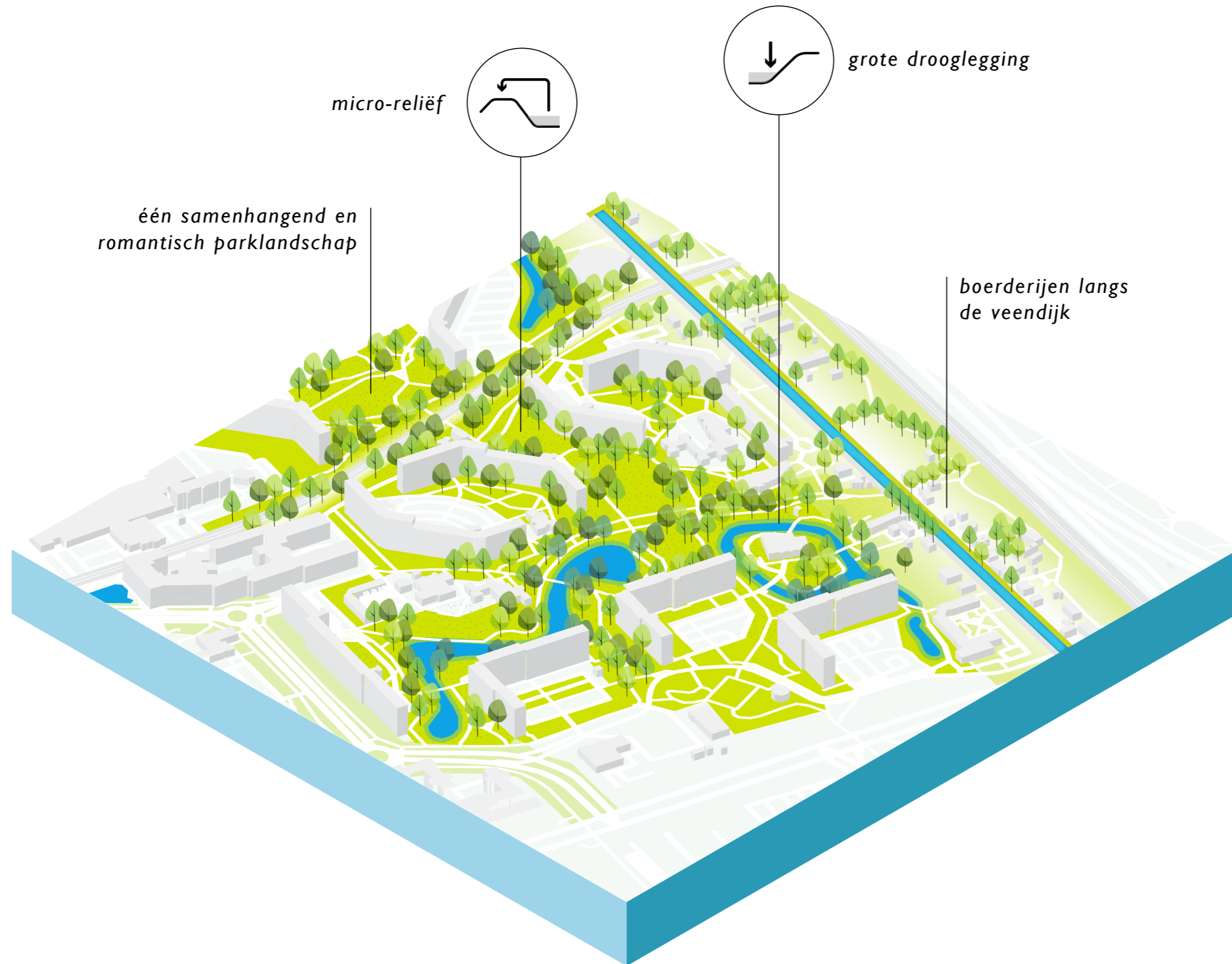




LANGE ONTGINNINGSLIJN MET EEN FIJNE KORREL VERSUS EEN MODERNISTISCHE STEDENBOUW



VEENDIJK MET INDIVIDUELE KWALITEITEN VERSUS EEN SAMENHANGEND EN ROMANTISCH PARKLANDSCHAP



LANDSCHAPPELIJKE ENSCENERING VAN OPENHEID EN COULISSEN



GEACCIDENTEERD LANDSCHAP



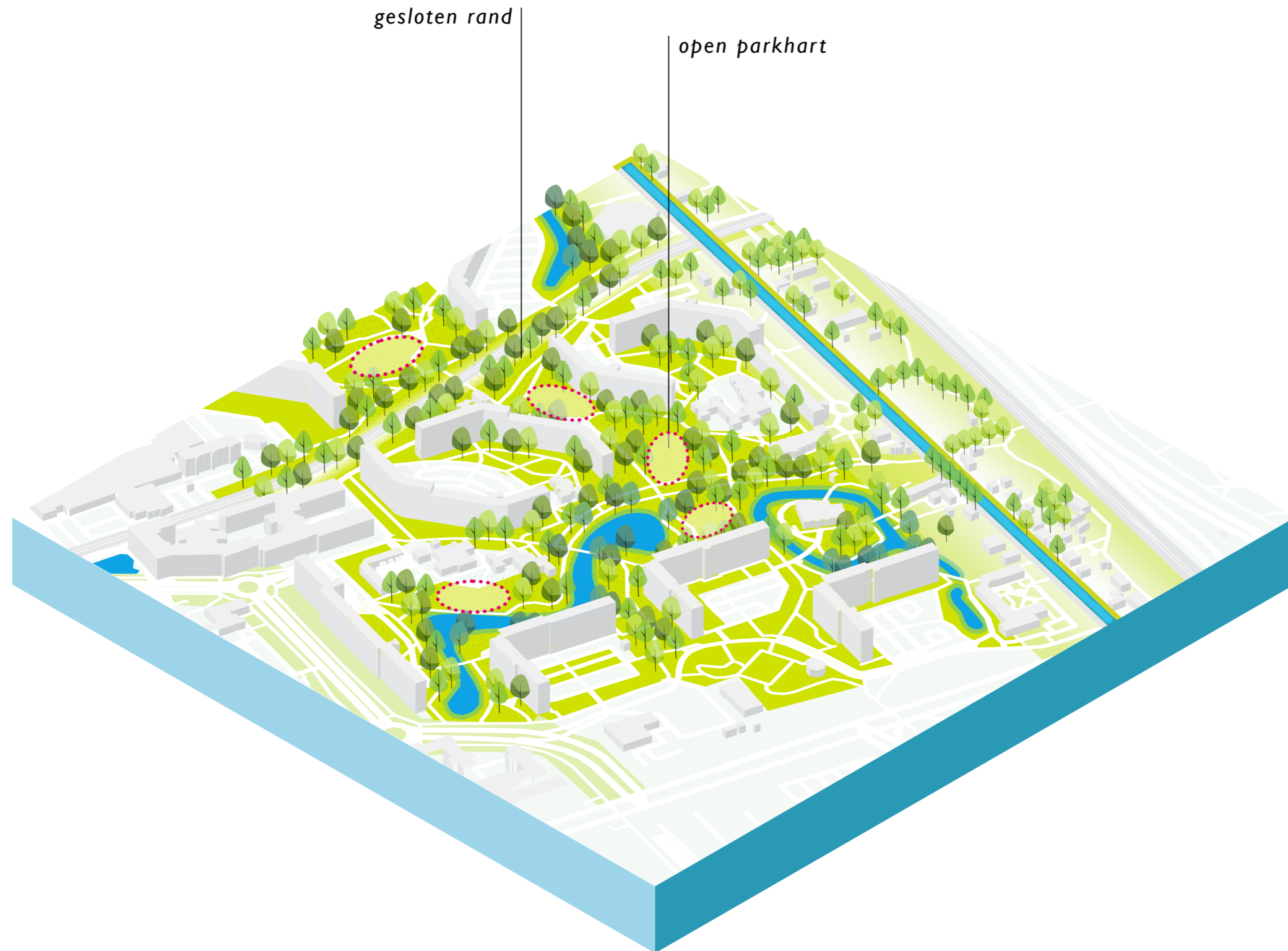
BEPERKTE WATERBELEVING DOOR GROTE DROOGLEGGING



INTERACTIE MET WATER ONTBREEKT DOOR GROTE DROOGLEGGING



GESLOTEN RANDEN VERSUS EEN OPEN PARKHART



VOLWASSEN PARKBEELD



PARKHART ZONDER VERBLIJFSKWALITEIT



ONGEDEFINEERDE PARKRUIMTES



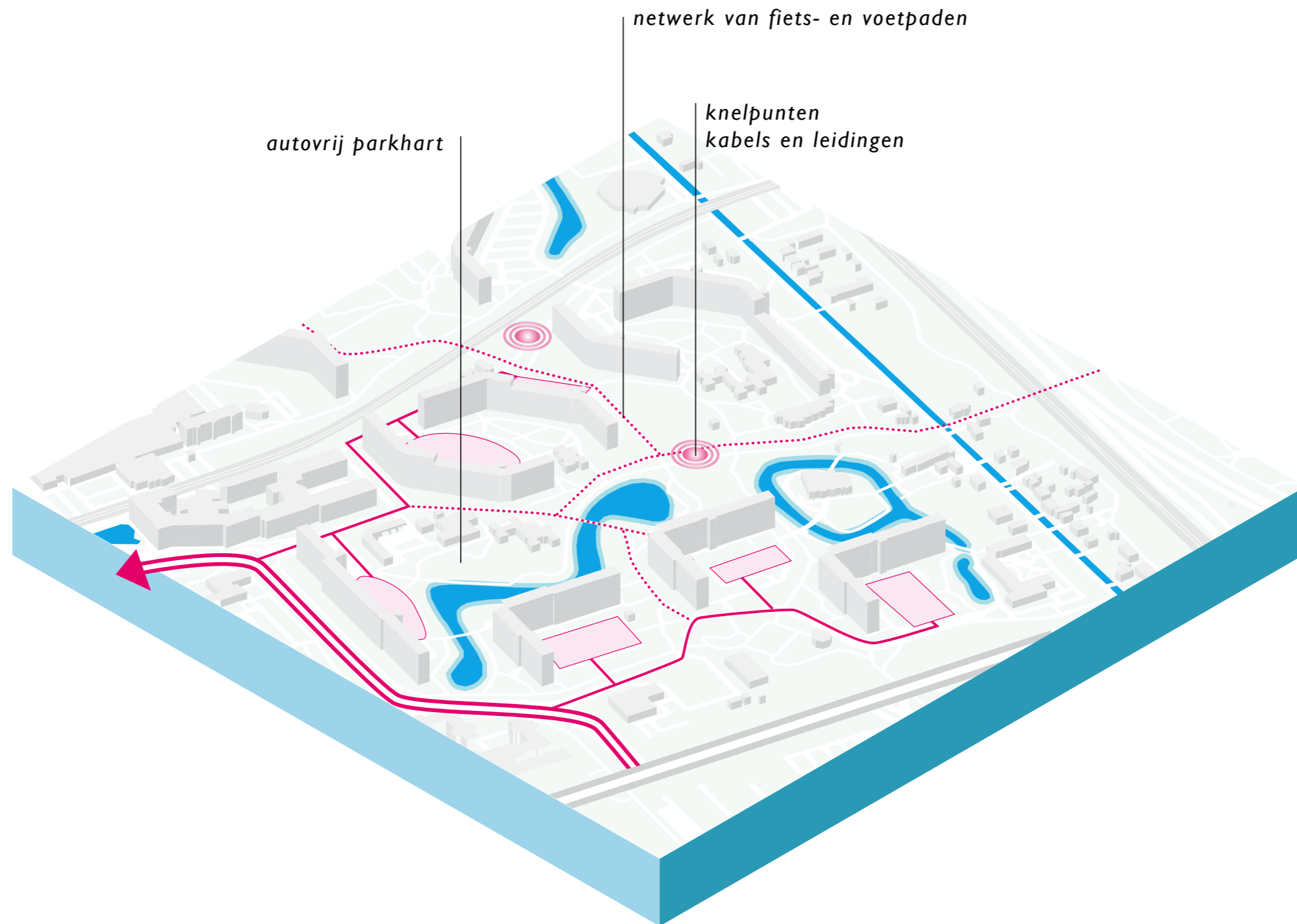
GEEN TOT MINIMALE INTERACTIE TUSSEN ARCHITECTUUR EN LANDSCHAP DOOR AANWEZIGHEID VAN DICHTERANDEN



WEINIG VITALE BEPLANTINGEN EN/OF IN EINDFASE



OPTIMAAL VERBONDEN, FUNCTIESCHEIDING EN INFRASTRUCTURELE EXPANSIE



PARKPADEN MET DE JUISTE SCHAAL EN BELEVING



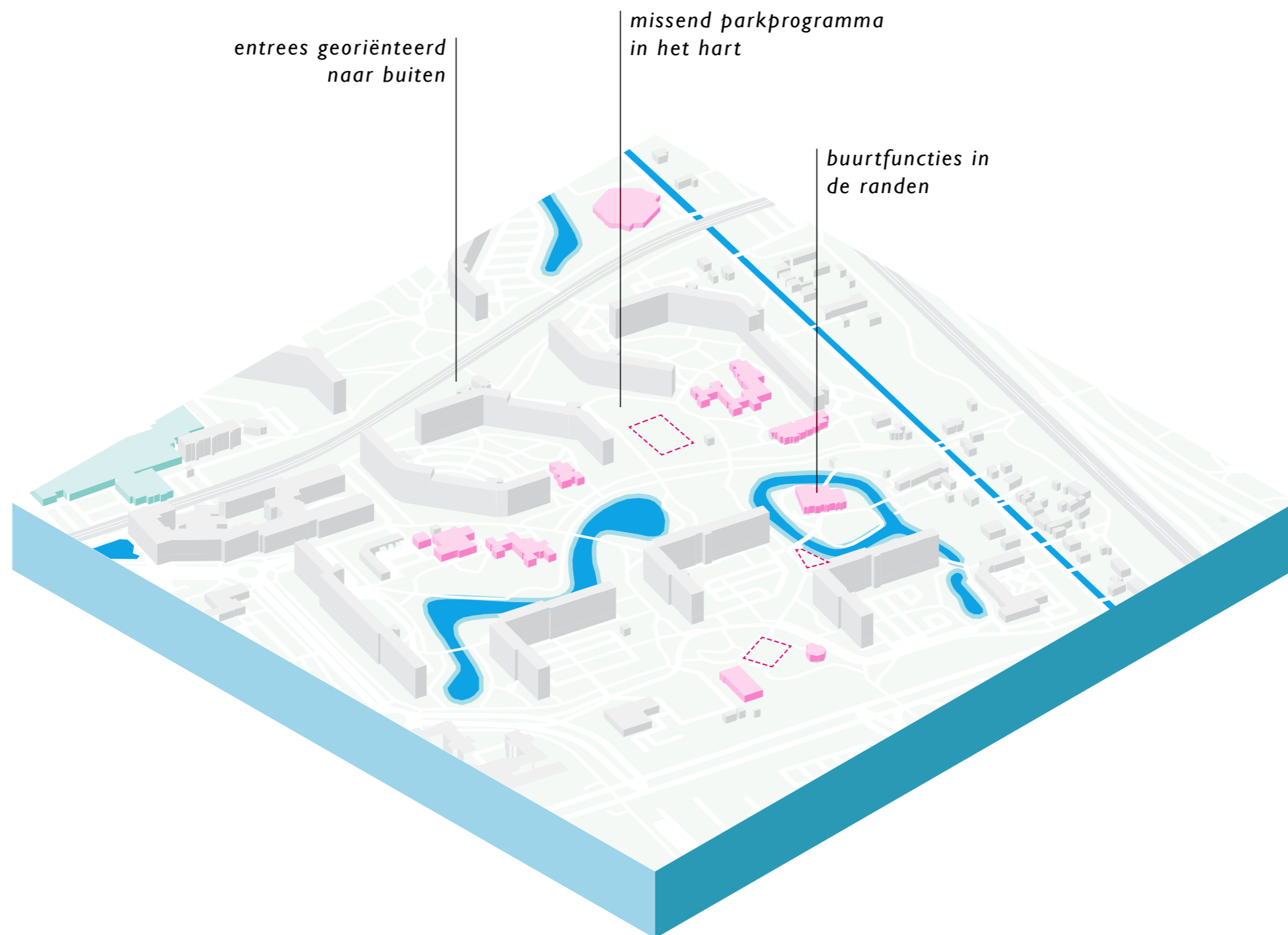
FUNCTIESCHEIDING LEIDT TOT EEN VERSNEDEN PARKBEELD



VERLIES VAN PARKKWALITEIT DOOR INFRASTRUCTURELE EXPANSIE



HET JAGERSBOS ALS “HOLLE KIES”



'DODE' GEVELS EN GEEN INTERACTIE TUSSEN ENTREE EN PARK



VERHOLEN INTERACTIE



PROGRAMMERING IN DE 'PARKPAVILJOENS' IN DE RANDEN



PARKHART MET EEN NIET UITNODIGEND EN MONOFUNCTIONEEL KARAKTER



GEDATEERDE PARKPROGRAMMERING



SUCCESVOLLE MAAR VOLLEDIG GEISOLEERDE PROGRAMMERING



RUIMTELIJK PRINCIPE



VAN FRAGMENTEN...



...NAAR GROEN-BLAUW
ALS BASIS, WAAR FUNCTIES
ONDERDEEL VAN ZIJN

WATER ALS BEELDDRAGER



BIODIVERS WATERRIJK



BELEEFBAAR WATERRIJK



ATTRACTIEF WATERRIJK









VARIANT I - OPTIMALISATIE TECHNISCH MODEL










VARIANT 2 - PARKLANDSCHAP



LEGENDA

-  watergang (minimaal profiel HOR)
-  droge oever
-  plas-dras 1:10
-  onderwatertalud 1:3
-  te kappen bomen (nog compenseren)
-  duiker

-  zoekgebied waterspeelplaats
-  zoekgebied verplaatsen hondenuitlaatplek
-  zoekgebied voetbalveld
-  optimalisatie indeling parkeerplaats
-  bundelen infrastructuur t.b.v. duikerbrug
-  behoud ecologische oever en paddenpoelen (met enige aanpassing)
-  bruggen worden mogelijk duikers i.v.m. beperkingen door aanwezige ondergrondse infrastructuur

